

甲賀市水口町東林口新築戸建3,413.0万円

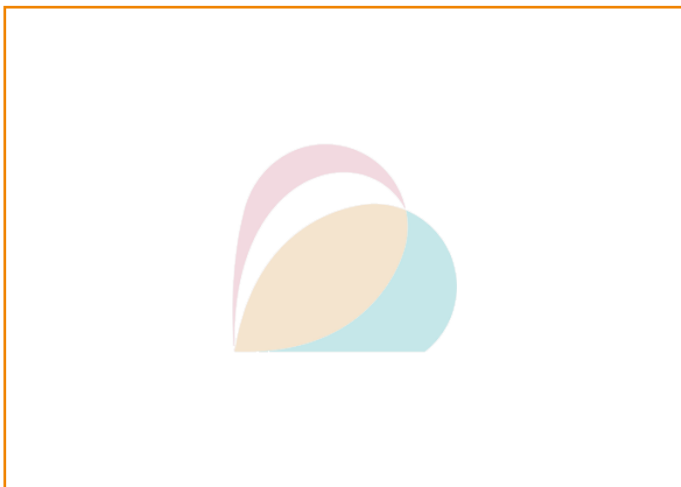
📍 地図



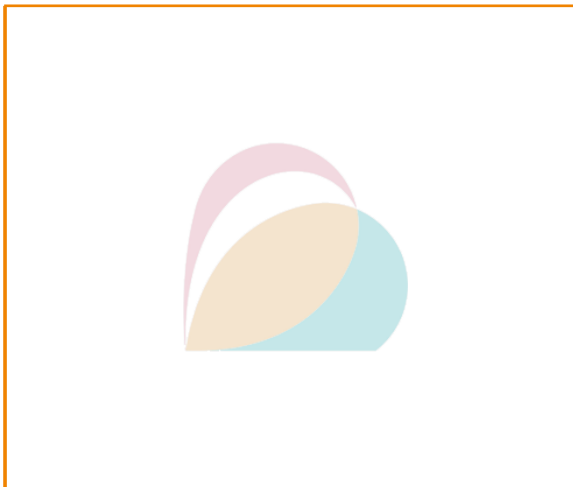
📷 写真



📷 写真



📷 写真



📄 物件概要

物件種別	新築戸建		
土地面積	150.39㎡ (45.49坪)	建物面積	70.38㎡ (21.28坪)

販売価格	3,413万円
所在地	滋賀県甲賀市水口町東林口
交通	近江鉄道本線 水口石橋駅 徒歩16分
小学校/中学校	綾野小学校 / 水口中学校
備考	完成予定：2026年4月 別途：「街づくり協力金」¥300,000円必要(預り金) ・外構(弊社指定)・照明(弊社指定)・家具(弊社指定)付き 建築確認済証：第R07確認建築滋建住01322号

築年月		間取り	2LDK
駐車場	2台	都市計画	市街化区域
用途地域	第1種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
接面道路	角地		
地勢	平坦	地目	宅地
現況	未完成	土地権利	所有権
取引形態	媒介		
引渡時期			
情報更新日	2026年01月13日		

・びわこホーム株式会社：滋賀県知事許可（7）第2493号 ・株式会社びわこホーム：滋賀県知事許可（4）第3120号

びわこホーム株式会社

住所：滋賀県甲賀市水口町名坂1033番地7 ホームページ：<https://www.biwakofudousan.com/> E-mail：contact@biwakohome.com 宅建免許番号 滋賀県知事(6)第2493号 FAX：0748-63-2776

TEL:0120-76-0148